ROMANIA
JUDETUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NEREJU

HOTARAREA NR. 19
Din 29.05.2023

Privind trecerea suprafeţei de 526 mp teren cu destinaţia curţi constructii, situat în T. 29, P. 1055, Carte funciară nr. 51960, din domeniul public în domeniul privat al comunei Nereju, judeţul Vrancea

Consiliul local al comunei Nereju, judeţul Vrancea, întrunit în şedinţă ordinară la data de 29 mai 2023

- văzând referatul Secretarul General al U.A.T. Nereju, judeţul Vrancea, înregistrat sub nr. 2477 din 16 mai 2023, cu privire la *trecerea suprafeţei de 526 mp teren cu destinaţia curţi constructii, situat în T. 29, P. 1055, Carte funciară nr. 51960, din domeniul public în domeniul privat al comunei Nereju, judeţul Vrancea,* cât şi referatul de aprobare nr. 2476 din 16 mai 2023, al primarului comunei Nereju, judeţul Vrancea, emis în acest sens;

- având în vedere cererea domnului Beteringhe Toader, prin care solicită trecerea in proprietatea sa suprafeţei aferenta activului cladire, magazine universal cu buffet , cumparat conform contractului de vanzare –cumparare nr 82/06.09.2005;

- analizând prevederile contractului de vânzare-cumpărare nr. 82/06.09.2005, dintre Societatea Cooperativă de Consum Consumcoop Vidra, şi domnului Beteringhe Toader, prin care, acesta, a devenit proprietar construcţiei în suprafaţă de 264 mp .

- potrivit extrasului de cartea funciară nr. 51960 din 16 mai 2023 de unde reese faptul că, U.A.T. Nereju, este proprietarul suprafeţei de 526 mp teren curţi construcţii, situat în T. 29, P. 1055.

- în conformitate cu prevederile Legii nr. 213 din 1998, privind proprietatea publică şi regimul juridic al acesteia, cu modificările şi completările ulterioare;

- în urma avizul favorabil al comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico–socială, buget–finanţe, administrarea domeniului public şi privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecţia mediului, servicii şi comerţ, din cadrul Consiliului Local al comunei Tulnici, judeţul Vrancea;

- urmare aprevederile art. 24 din Legea nr. 7/1997 – Legea cadastrului şi a publicităţii imobiliare, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

- tinand cont de LEGEA 87/2020 pentru modificarea fondului funciar nr. 18/1991;

- în baza prevederilor art. 864, art. 858 şi art. 859 din Legea nr. 287/2009 – Codul Civil, cu modificările şi completările ulterioare;

- în temeiul dispoziţiilor art. 129, alin. 1), alin. 2) lit. „a", „b"şi „c", alin. 14), art. 138, art. 139 alin. 1), art. 140, alin. 1), art. 196, alin. 1) lit. „a", art. 197, alin. 1) alin. 2), alin. 4) şi ale art. 198 alin. 1) şi 2) din O.U.G. nr. 57/2019 – Codul Administrativ,

HOTĂRĂŞTE:

Art. 1. Se aprobă trecerea suprafeţei de 526 mp teren curţi construcţii, situat în T. 29, P. 1055, nr. cadastral ***51960***, din domeniul public, în domeniul privat al comunei Nereju, judeţul Vrancea.

Art. 2. În temeiul art. 197 si art. 199 din Ordonanţa de urgenţă nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ, prezenta hotărâre va fi comunicată Instituţiei Prefectului – judeţul Vrancea pentru exercitarea controlului de legalitate, domnului Gemanas Toader, Primarul comunei Nereju, Compartimentului Urbanism, Compartimentului Agricol-Cadastru, Compartiment Financiar – Contabil Impozite şi Taxe Locale, şi va fi adusă la cunostinţă publică, conform prevederilor legale de către Secretarul General al U.A.T. Nereju, judeţul Vrancea, prin afişarea la sediul si pe site-ul instituției www.primarianereju.ro.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ

Consilier local,
Dudu Daniela

_____

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretarul General al U.A.T. Nerejui
Glavan Costel

_____